



**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS**  
**Nº 001070/26-66**

**DADOS DO IMÓVEL:**

**Inscrição:** 5160130077 **Situação:** ATIVADA  
**Proprietário:** JOSE CARLOS YOUSSEF IBRAHIM  
**Endereço:** RUA BAHIA, 1604 **Compl:**  
**Quadra/Lote:** 00017 / 00005  
**Bairro:** VILA ROSA 2 SECCAO  
**Cidade:** CAMPO GRANDE - MS

**CERTIFICAMOS QUE HÁ DÉBITO PARA COM A FAZENDA MUNICIPAL, RELATIVO AO IMÓVEL DESCRITO ACIMA.**

| Código tributário            | Vencimento        | Tributo         | Valor Total | Situação |
|------------------------------|-------------------|-----------------|-------------|----------|
| 1 5160130077 2020 1 1 1 31 4 | 10 de fev de 2020 | IMPOSTO PREDIAL | R\$13009,27 | ABERTO   |
| 1 5160130077 2021 1 1 1 31 0 | 10 de fev de 2021 | IMPOSTO PREDIAL | R\$12047,58 | ABERTO   |
| 1 5160130077 2022 1 1 1 31 7 | 10 de fev de 2022 | IMPOSTO PREDIAL | R\$10126,30 | ABERTO   |
| 1 5160130077 2023 1 1 1 31 3 | 10 de jan de 2023 | IMPOSTO PREDIAL | R\$9373,69  | ABERTO   |
| 1 5160130077 2024 1 1 1 31 0 | 10 de jan de 2024 | IMPOSTO PREDIAL | R\$8552,63  | ABERTO   |
| 1 5160130077 2025 1 1 1 31 6 | 10 de jan de 2025 | IMPOSTO PREDIAL | R\$7731,60  | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 1 1 1 0  | 12 de jan de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,37   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 2 1 1 5  | 10 de fev de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 3 1 1 0  | 10 de mar de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 4 1 1 4  | 10 de abr de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 5 1 1 9  | 11 de mai de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 6 1 1 3  | 10 de jun de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 7 1 1 8  | 10 de jul de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 8 1 1 2  | 10 de ago de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 9 1 1 7  | 10 de set de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 10 1 1 0 | 13 de out de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 11 1 1 4 | 10 de nov de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| 1 5160130077 2026 1 12 1 1 9 | 10 de dez de 2026 | IMPOSTO PREDIAL | R\$570,24   | ABERTO   |
| Val. Total dos Débitos:      |                   |                 | R\$67684,08 |          |

**Validade até:** 26 de fev de 2026

A presente Certidão tem sua eficácia até a data de validade, sem rasuras.

Campo Grande, 27 de janeiro de 2026.



A aceitação desta Certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço eletrônico

**<https://certidoes.campogrande.ms.gov.br/#/verificar-autenticidade>**

Código de Autenticidade: **21D49DE38938F432CD2DAECDB911D1DE**

