



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0137609-75

MATRÍCULA

137.609

FICHA

04 v.

R.07, EM 21 DE OUTUBRO DE 2015. Prenotação nº 634.414 de 13.10.15.

TÍTULO:- ARRESTO

CREDOR:- ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL.

DEVEDOR:- RUI PIZZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO:- Carta Precatória, extraído da Ação de Execução dos autos nº 0800718-88.2014.8.12.0025, expedido pelo Juiz de Direito Vitor Dias Zampieri, da Vara Única da comarca de Bandeirantes/MS, em 02.07.2015, e Auto de Arresto, Depósito, Avaliação e Intimação, datado de 16.10.2015.

VALOR:- R\$ 30.265,04 (trinta mil, duzentos e sessenta e cinco reais e quatro centavos)

EMOLUMENTOS:- NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE:- AKO 31538-317

O OFICIAL:-

AKMS

R. 08, EM 07 DE MARÇO DE 2016. Prenotação nº 640.224, de 26.02.2016.

TÍTULO:- PENHORA

CREDOR:- CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF.

DEVEDOR:- RUI PIZZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO:- Termo de Penhora nº 218/2015-SD014, extraído dos autos nº 0011714-33.2007.403.6000, expedido pelo diretor por determinação judicial da 1ª Vara desta capital, Mauro de Oliveira Cavalcante, em 28.10.2015.

VALOR:- R\$ 1.768.090,53 (um milhão, setecentos e sessenta e oito mil e noventa reais e cinquenta e três centavos).

EMOLUMENTOS:- R\$ 156,00; FUNJECC 10%: R\$ 15,60; FUNJECC 5%: R\$ 7,80; ISS 5%: R\$ 7,80; FUNADEP/F-PGE 10%: R\$ 15,60; FEADMP/MS 10%: R\$ 15,60.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AKY 75592-220.

O OFICIAL:-

NMG.

R. 09, EM 15 DE MARÇO DE 2016. Prenotação nº 640.560, de 04.03.16.

TÍTULO:- PENHORA.

CREDOR:- GUSTAVO TORRACA DE OLIVEIRA.

DEVEDOR:- RUI PIZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO:- Certidão de Registro de Penhora, extraído dos autos nº 0013493-15.2011.8.12.0110, expedida pela Escrivã da 10ª Vara do Juizado Especial Central – Virtual desta Capital, Aparecida da Silva Bem, em 18.02.2016.

VALOR:- R\$ 3.947,83 (três mil, novecentos e quarenta e sete reais e oitenta e três centavos).

CONTINUA NA FICHA Nº

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M8CRV-4N7D3-P6DXS-Q8N3Y>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0137609-75

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

137.609

FICHA

05

Campo Grande (MS). 15.03.16.

EMOLUMENTOS:- R\$ 156,00; FUNJECC 10%: R\$ 15,60; FUNJECC 5%: R\$ 7,8; ISS 5%: R\$ 7,8; FUNADEP/F-PGE 10%: R\$ 15,60; FEADMP/MS 10%: R\$ 15,60.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ALJ 28679-420.

O OFICIAL:-

DAMC.

R. 10, em 02 de dezembro de 2016. Prenotação nº 652.275, de 23/11/2016.

TÍTULO:- PENHORA.

CREDOR:- ANACLETO GONÇALVES BARRIGUELLA, CI RG nº 3550155, CPF nº 349.552.758-34, brasileiro, casado, comerciante, domiciliado nesta Capital, na Rua Maranhão, nº 55, Aptº 01, Vila Rica.

DEVEDOR:- RUI PIZZINATO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO:- Certidão para Registro de Penhora, extraído dos autos nº 0050680-30.2010.8.12.0001, expedida pela Escrivã da 6ª Vara Cível Residual desta Capital, Nayara Sakamoto Cardoso, em 04.11.2016.

VALOR:- R\$ 189.054,87 (cento e oitenta e nove mil, cinquenta e quatro reais e oitenta e sete centavos)

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 156,00; Funjecc 10%: R\$ 15,60; Funadep 6%: R\$ 9,36; Funadep-PGE 4%: R\$ 6,24; FeadMP 10% R\$ 15,60; ISSQN 5%: R\$ 7,80.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AML17063-770

O OFICIAL:-

TSN

AV. 28, em 05 de junho de 2018. Prenotação nº 679.270, de 05/06/2018.

Procede-se a esta averbação de ofício, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei 6.015/73 para retificar os atos praticados a partir da ficha 04v, sendo correto: **R.24, EM 05 DE NOVEMBRO DE 2015. Prenotação nº 634.988, de 26.10.2015; R.25, de 07.03.2016; R.26, de 15.03.2016; R.27, de 02.12.2016**

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

O OFICIAL:-

APVJ.

R. 29, em 02 de julho de 2019. Prenotação nº 699.139, de 25/06/2019.

TÍTULO:- PENHORA.

CREDOR:- ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL.

DEVEDOR:- RUI PIZZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO:- Termo de Penhora – Bem Imóvel, expedido dos autos nº 0029897-80.2011.8.12.0001, subscrito e assinado digitalmente pela

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M8CRV-4N7D3-P6DXS-Q8N3Y>
R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0137609-75

MATRÍCULA
137.609

FICHA
05v

Chefe de Cartório da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Estadual desta Capital, Soraya Almeida Samha, por determinação judicial, em 07.02.2019.

VALOR DA DÍVIDA:- R\$ 68.176,11 (sessenta e oito mil, cento e setenta e seis reais e onze centavos).

OBSERVAÇÃO:- ficando advertida de que não poderá desfazer-se deles sob qualquer forma de alienação, sem autorização judicial expressa, sob as penas da lei.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA31345-683-IGB

O OFICIAL:-

APVJ

AV. 30, em 24 de julho de 2019. Prenotação nº 700.304, de 17/07/2019.

À vista do Ofício nº 64/2019, expedido do processo nº 0052300-95.2007.5.24.0002, subscrito pela Diretora de Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, Angela Saara Martins, por determinação judicial, em 02.07.2019, é feita a presente averbação para consignar o **CANCELAMENTO** da AV.11 desta matrícula.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA32081-594-IGB

O OFICIAL:-

DMO

AV. 31, em 01 de agosto de 2019. Prenotação nº 700.894, de 26/07/2019.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003518120115240005, protocolo nº 201907.2411.00877626-IA-590, emitida em 24.07.2019, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **RUI PIZZINATTO**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA32363-202-IGB

O OFICIAL:-

APVJ

AV. 32, em 28 de fevereiro de 2020. Prenotação nº 710.958, de 20/02/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 01220007520095240007, protocolo nº 202002.1815.01069852-IA-860, emitida em 18.02.2020, pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula,

CONTINUA NA FICHA Nº

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M8CRV-4N7D3-P6DXS-Q8N3Y>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0137609-75

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

137.609

FICHA FRENTE

06

Campo Grande, MS,

28/2/2020

pertencente a RUI PIZZINATTO.

EMOLUMENTOS: R\$ 0,00; FUNJECC 5%: R\$ 0,00; FUNJECC 10%: R\$ 0,00; FEADMP 10%: R\$ 0,00; FUNADEP 6%: R\$ 0,00; FUNDE-PGE 4%: R\$ 0,00; ISSQN 5%: R\$ 0,00; Selo Digital: R\$ 0,00.

SELO DE AUTENTICIDADE: - AAA35470-085-IGB

O OFICIAL: -

AMV

R. 33, em 24 de março de 2020. Prenotação nº 711.614, de 09/03/2020.

TÍTULO: PENHORA.

CREDORA: PETROBRAS DISTRIBUIDORA S/A.

DEVEDOR: RUI PIZZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora - Bem Imóvel, expedido dos autos nº 0008091-04.2002.8.12.0001, Ação de Execução - Liquidação/ Cumprimento/ Execução, subscrito pelo Chefe de Cartório da 14ª Vara Cível desta Capital, Edson Caires Simões, por determinação Judicial em 10.12.2019.

VALOR: R\$ 3.033.669,57 (três milhões, trinta e três mil reais, seiscentos e sessenta e nove reais e cinquenta e sete centavos) em 24.04.2017.

EMOLUMENTOS: R\$ 148,20; FUNJECC 5%: R\$ 7,80; FUNJECC 10%: R\$ 15,60; FEADMP 10%: R\$ 15,60; FUNADEP 6%: R\$ 9,36; FUNDE-PGE 4%: R\$ 6,24; ISSQN 5%: R\$ 7,80; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE: - ACX15907-108-NOR

O OFICIAL: -

JGSP

AV. 34, em 12 de maio de 2020. Prenotação nº 713.505, de 06/05/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00008604620105240005, protocolo nº 202004.2911.01131925-IA-100, emitida em 29.04.2020, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a RUI PIZZINATTO.

EMOLUMENTOS: - NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: - AAA37017-911-IGB

O OFICIAL: -

VSTF

R. 35, em 21 de outubro de 2020. Prenotação nº 721.566, de 14/10/2020.

TÍTULO: PENHORA.

CREDOR: ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

DEVEDOR: RUI PIZZINATTO, já qualificado.

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M8CRV-4N7D3-P6DXS-Q8N3Y>

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0137609-75

MATRÍCULA

137.609

FICHA VERSO

06

FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 650_2020-M9681, Ação de Execução Fiscal, subscrito e assinado digitalmente pela Juíza de Direito da Vara de Execução Penal de Multa Condenatória Criminal e Fiscal da Fazenda Pública Estadual, Joseliza Alessandra Vanzela Turine, por determinação judicial, em 01.09.2020 e Termo de Penhora de Bem Imóvel, expedido dos autos nº 0063379-19.2011.8.12.0001, Ação de Execução Fiscal, subscrito pela Juíza de Direito da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Estadual, Joseliza Alessandra Vanzela Turine, por determinação judicial, em 01.09.2020

VALOR: R\$ 31.810,36 (trinta e um mil, oitocentos e dez reais e trinta e seis centavos).

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: - AAA40097-089-IGB

O OFICIAL:-

KWC

R. 36, em 09 de dezembro de 2020. Prenotação nº 724.120, de 30/11/2020.

TÍTULO: PENHORA.

CREDOR: ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL.

DEVEDOR: RUI PIZZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 795_2020 - M4034, expedido dos autos nº 0815397-68.2014.8.12.0001, subscrito e assinado digitalmente pela Juíza de Direito da Vara Execução Penal de Multa Condenatória Criminal e Fiscal da Fazenda Pública Estadual desta Capital, Joseliza Alessandra Vanzela Turine, em 18.11.2020, e Termo de Conversão de Arresto em Penhora, datado de 02.07.2018.

VALOR: R\$ 128.886,41 (cento e vinte e oito mil, oitocentos e oitenta e seis reais e quarenta e um centavos).

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: - AAA41439-709-IGB

O OFICIAL:-

JGSP

R. 37, em 23 de março de 2021. Prenotação nº 730.136, de 23/03/2021.

TÍTULO: PENHORA.

CREDOR: JOSÉ MAURO DE MEDEIROS.

DEVEDOR: RUI PIZZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Auto de Penhora e Avaliação, expedido dos autos nº 0000351-81.2011.5.24.0005, subscrito pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego de Mendonça Loureiro do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região desta Capital, 03.09.2019.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M8CRV-4N7D3-P6DXS-Q8N3Y>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0137609-75

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

137.609

FICHA FRENTE

07

Campo Grande, MS,

23/3/2021

VALOR: R\$ 54.372,44 (cinquenta e quatro mil, trezentos e setenta e dois reais e quarenta e quatro centavos) atualizado em 24.07.2019.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: - AAA42915-492-IGB

O OFICIAL: -

Handwritten signature

ZMO

R. 38, em 20 de janeiro de 2022. Prenotação nº 747.987, de 11/01/2022.

TÍTULO: PENHORA.

CREDOR: AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS.

DEVEDOR: RUI PIZZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora Avaliação, Registro e Intimação, expedido dos autos 0006478-95.2010.4.03.6000, Ação de Execução Fiscal (1116), assinado digitalmente por João Carlos dos Santos da 6ª Vara Federal desta Capital, por determinação judicial, em 26.10.2021 e Auto de Penhora e Avaliação, datado de 17.12.2021.

VALOR DA DÍVIDA ATUALIZADA: R\$ 28.117,44 (vinte e oito mil, cento e dezessete reais e quarenta e quatro centavos), em 17.06.2015.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA50089-240-IGB

O OFICIAL

GRM

AV. 39, em 04 de agosto de 2022. Prenotação nº 758.995, de 03/08/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00240703620135240001, protocolo nº 202208.0208.02277790-IA-260, emitida em 02.08.2022, pela 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **RUI PIZZINATTO**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA54236-498-IGB

O OFICIAL

Handwritten signature

ABSS

AV. 40, em 06 de março de 2023. Prenotação nº 769.213, de 24/02/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 08003051220138120025, protocolo nº 202302.1714.02566795-IA-690, emitida em 17/02/2023, pela Vara de Execução Fiscal de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula,

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M8CRV-4N7D3-P6DXS-Q8N3Y>

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0137609-75

MATRÍCULA

137.609

FICHA VERSO

07

pertencente a RUI PIZZINATTO.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA58491-926-IGB

O OFICIAL:

R. Rodrigues

JVPS.

R. 41, em 26 de maio de 2023. Prenotação nº 774.040, de 19/05/2023.

TÍTULO: ARRESTO.

CREDOR: MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE/MS.

DEVEDOR: RUI PIZZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Intimação e Registro da Penhora/Arresto, expedido do processo nº 0846486-07.2017.8.12.0001, Classe de Execução Fiscal - Dívida Ativa, Mandado nº 001.2022/036920-9, subscrito e assinado digitalmente pela Escrivã/Chefe de Cartório da Vara de Execução Fiscal Municipal desta Capital, Marielle Cristina Scur Macedo, por determinação judicial, em 21.03.2022 e Auto de Arresto e Laudo de Avaliação, datado de 12.05.2023.

VALOR: R\$ 32.475,20 (trinta e dois mil quatrocentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).

EMOLUMENTOS: NIHIL. Arresto com emolumentos postergados, que serão cobrados no ato do seu cancelamento.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA60127-816-IGB

O OFICIAL

S. J. M.

KMC

R. 42, em 08 de novembro de 2023. Prenotação nº 783.352, de 01/11/2023.

TÍTULO: PENHORA.

CREDOR: OSMAR BATISTA DA COSTA.

DEVEDOR: RUI PIZZINATTO, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora e Avaliação, expedido do ATOrd nº 0024070-36.2013.5.24.0001, assinado eletronicamente pelo Diretor de Secretaria da 3ª Vara do Trabalho desta Capital; Rogerio Ryoiti Toyama, por determinação judicial, em 03.10.2023, e Auto de Penhora e Avaliação, datado de 01.11.2023.

VALOR: R\$ 5.619,39 (cinco mil, seiscentos e dezenove reais e trinta e nove centavos), em 31.05.2023.

EMOLUMENTOS: NIHIL. Penhora com emolumentos postergados, que serão cobrados no ato do seu cancelamento.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA63738-017-IGB

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M8CRV-4N7D3-P6DXS-Q8N3Y>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0137609-75

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

137.609

FICHA FRENTE

08

Campo Grande, MS,

8/11/2023

O OFICIAL

João Gilberto Gonçalves Filho

PHPE

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 137609 e tem valor de certidão.
PARA LAVRATURA DE ESCRITURAS: Observar a Art. 32, § 2º da Lei Estadual 6193/2023.

Obs.: Consta sobre o imóvel desta matrícula:

- Ofício nº 470/2014, referente ao processo nº 0001555-12.2010.5.24.0001, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS, datada de 14.07.2014.
 - Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, Protocolo nº 202208.3017.023278-49-TA-240 (referente ao protocolo de indisponibilidade nº 201907.2411.00877626-TA-590), datada de 30.08.2022.
 - Ordem de cancelamento de indisponibilidade, Protocolo 202308.2212.02883052-TA-609, (Referente a ordem 202004.2911.01131925-TA-100), datada de 30.08.2022, datada de 22.08.2023.
 - Ordem de cancelamento de indisponibilidade, Protocolo 202401.2314.03125998-TA-820 (Referente a ordem 202302.1714.02566795-TA-690), datada de 23.01.2024.
- Todos aguardando pagamento de emolumentos, para que se proceda a devida averbação.

Selo Digital nº A3661420-745-NCR

Campo Grande - MS, 29/05/2024.

Consultas do selo em:

www5.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php

Protocolo: 806136

Rafaela dos Santos Fernandes
Escrivente Autorizada

VALORES CERTIDÃO

EMOLUMENTOS
FUNDECC 10%
ISS 2%
FUNADEP 6%
FUNDE-PGE 4%
FEADMP/MS 10%
SELO DIGITAL

TOTAL

COBRADOS

R\$ 39,35
R\$ 3,92
R\$ 1,96
R\$ 2,34
R\$ 1,56
R\$ 3,92
R\$ 2,00

R\$ 54,05

PELA



CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M8CRV-4N7D3-P6DXS-Q8N3Y>
R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-9105 - Campo Grande, MS

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

onr