



**AUTO DE AVALIAÇÃO**

**Autos: 0000353-83.2018.8.12.0039**

**Classe: Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens**

**Exequente: Banco do Brasil S/A**

**Executado: 3AN Serviços de Agronomia e Engenharia Ltda EPP**

**Oficial de Justiça: Tiago Biberg Muniz (5627)**

**Mandado nº 039.2019/000495-7**

Aos 31 dias do mês de julho do ano de 2019, em cumprimento ao r. mandado, com observância das formalidades legais, **AVALIEI** o seguinte bem:

**DESCRIÇÃO:** um lote de terreno urbano sob o nº 09 da quadra 12, com área de 1.000 m<sup>2</sup> (mil metros quadrados), sob a matrícula 10.214 do CRI da Comarca de Pedro Gomes – MS. O imóvel tem a frente voltada para a Rua Alagoas, na área central da cidade, bem próximo ao comércio e a rua tem acesso pavimentado, além dos serviços básicos, água, energia, coleta de lixo, etc.

**AVALIAÇÃO:** levando em consideração a localização muito boa do imóvel, além das dimensões consideráveis do terreno, avalio em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

Do que para constar lavrei o presente, que lido e achado conforme, vai assinado.

Pedro Gomes-MS, 31 de julho de 2019.

Tiago Biberg Muniz (5627)  
Oficial de Justiça  
(assinado por certificação digital)

*Este documento é copia do original assinado digitalmente por TIAGO BIBERG MUNIZ e Eliete Ferreira Elias. Liberado nos autos digitais por M13414, em 12/08/2019 às 16:11:47. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/esaj>, informe o processo 0000353-83.2018.8.12.0039 e o código 65F6FC1.*

*Este documento é copia do original assinado digitalmente por ELCIA GONCALVES TEIXEIRA. Liberado nos autos digitais por ELCIA GONCALVES TEIXEIRA, em 14/08/2019 às 14:41. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0801500-40.2014.8.12.0011 e o código lsAtdUo3.*