



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANDA

DEPARTAMENTO DE ARRECAÇÃO E TRIBUTOS

PRAÇA AGENOR CARRILHO, Nº 222 - CENTRO

CNPJ: 03452315000168

Exercício: 2021

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Gedivaldo Ramalho de Souza, Secretário Municipal de Administração e Finanças da Prefeitura Municipal de MIRANDA (MS), a requerimento da pessoa interessada ORLANDO DIAS RIBEIRO, CERTIFICA para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física a seguir referenciada não registra débitos dos seguintes tributos Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISS), Imposto sobre Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU), Imposto Sobre Transmissão de Bens e Imóveis Inter Vivos (ITBI), Contribuição de Melhoria, Taxas de Alvará/Licenciamento e Taxa de Coleta de Lixo para com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 13/11/2021, ressalvando o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituído anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Cadastro: 00004314 Matrícula: 01-08-007J-0011-000  
 Contribuinte: ORLANDO DIAS RIBEIRO CPF/CNPJ 85552151100  
 Endereço: RUA RUFO AVALOS, 00133 Complemento:  
 Bairro: JARDIM CARANDA CEP: 79380000  
 Cidade: MIRANDA (MS) UF: MS

### DADOS ESPECÍFICOS DO CADASTRO

Setor : 008 Quadra : 00007 Lote : 00011 Unidade : Código Antigo :  
 Área do Terreno : 160,00m<sup>2</sup> Testada Principal : 10,00m Área Edificada : 0,00m<sup>2</sup>  
 Valor Venal do Terreno : R\$ 1.904,00 Valor Venal da Edificação : R\$ 0,00 Valor Venal do Imóvel : R\$ 1.904,00

### Código da Dívida:1

ATENÇÃO:Ficam, todavia, ressalvados os direitos da Fazenda Municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados. E, para constar firmamos a presente para fins de transação imobiliária

Data de Emissão: 14/10/2021 Valida Até: 13/11/2021

Código de Controle da certidão/Número:  
 313D.6EF2.7B91.9D50

Núcleo Tributário

Geraldo Mesquita Rodrigues  
 Núcleo de Tributação



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANDA

DEPARTAMENTO DE ARRECAÇÃO E TRIBUTOS

PRAÇA AGENOR CARRILHO, Nº 222 - CENTRO

CNPJ: 03452315000168

Exercício: 2021

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Gedivaldo Ramalho de Souza, Secretário Municipal de Administração e Finanças da Prefeitura Municipal de MIRANDA (MS), a requerimento da pessoa interessada ROSANGELA CABRAL PISCHITELI, CERTIFICA para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física a seguir referenciada não registra débitos dos seguintes tributos Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISS), Imposto sobre Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU), Imposto Sobre Transmissão de Bens e Imóveis Inter Vivos (ITBI), Contribuição de Melhoria, Taxas de Alvará/Licenciamento e Taxa de Coleta de Lixo para com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 13/11/2021, ressalvando o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituído anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Cadastro:	012731	Matricula:	
Contribuinte:	ROSANGELA CABRAL PISCHITELI	CPF/CNPJ	00785101128
Endereço:	RUFO AVALOS, 05 Complemento:		
Bairro:	JARDIM CARANDA CEP: 79380000		
Cidade:	MIRANDA UF: MS		
<b>DADOS ESPECÍFICOS DO CADASTRO</b>			

### Código da Dívida:5

ATENÇÃO:Ficam, todavia, ressalvados os direitos da Fazenda Municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados. E, para constar firmamos a presente para fins de transação imobiliária

Data de Emissão: 14/10/2021 Valida Até: 13/11/2021

Código de Controle da certidão/Número:  
2401.8B7B.CF11.1323

Núcleo Tributário

  
Geraldio Mesquita Rodrigues  
Núcleo de Tributação