

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE FÁTIMA DO SUL
CARTÓRIO DA 2ª VARA CÍVEL

Rua Antônio Barbosa, 800, Jd. Universitário - Tel.: (67)3467-1095

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos VINTE E SETE(27) dias do mês de JUNHO(6) do ano de DOIS MIL E DEZENOVE(2019), nesta cidade e Comarca de Fátima do Sul/MS, no endereço constante do presente, em cumprimento ao Mandado nº 010.2019/003253-7 da MMª. Juíza de Direito do Juizado Especial Adjunto, extraído dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença n.º 0801789-05.2016.8.12.0010, que Auto Posto Mitai Ltda. move contra Valdemar Benedetti Hermenegildo, observadas as formalidades legais, procedi a AVALIAÇÃO do seguinte bem:

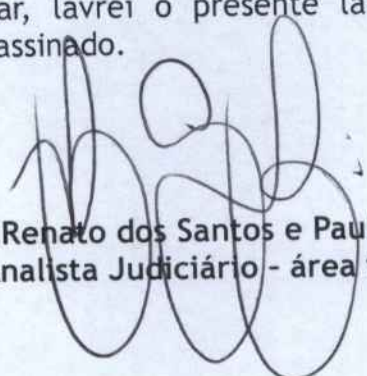
1) - 50% (cinquenta por cento) do lote urbano n.º 4, da quadra n.º 41-A, com área de 366,60 m² (trezentos e sessenta metros e sessenta centímetros - 12,22 x 30) quadrados), localizado na Rua Carlos Chagas, s/n - lado n.º 1395, matriculado no CRI local sob n.º 1019.

Benfeitorias: Sobre o imóvel há edificado um pequeno barracão, em madeira, com aproximadamente 40 m² (quarenta metros quadrados) de área construída, coberto com telhas de barro tipo francesa, com piso de cimento.

Avaliação total do imóvel, acima descrito em R\$ 90.000,00

Avalio 50% (cinquenta por cento) do imóvel em comento e sua benfeitoria, em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

Para constar, lavrei o presente laudo, que, após lido e achado conforme, segue devidamente assinado.


Renato dos Santos e Paula
Analista Judiciário - área fim